

FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	3,000円

閑静な住宅街 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	8万円	礼金	8万円
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	スプリングコート 1-C号室		
物件所在地	東京都杉並区和泉3丁目38-5		
交通	京王電鉄井の頭線 永福町駅 徒歩6分 京王電鉄井の頭線 西永福駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(7.8畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	22.35㎡	向き	南
築年月	2005年12月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険		入居時期	2026年8月下旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 24時間安心サポート: 1,100円 住宅総合保険: 1,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 契約時に月額総賃料の60%、以後1年毎に1万円。		
備考	・角部屋2面採光! ・ガスコンロ設置可でお料理も楽しめます!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月29日

No.79015833



東京都知事(4)第86316号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

アパマンショップ東松原店

東京都世田谷区松原5丁目57-7 2F
TEL:03-3321-2123 FAX:03-3325-7427
E-mail: higashimatsubara@apamanshop-fc.com
URL: http://rentnetshinwa.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付	