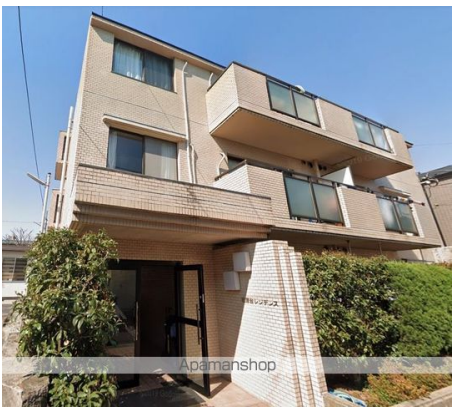


# FOR RENT

賃料	管理費等
174,000円	14,000円

外壁タイル張り 閑静な住宅街 2F以上 24時間緊急通報システム 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	17.4万円	礼金	17.4万円
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	JLBグランエクリュ明大前 202号室		
物件所在地	東京都世田谷区松原1丁目8-4		
交通	京王井の頭線 明大前駅 徒歩6分 京王線 代田橋駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	61.05㎡	向き	南
築年月	1986年10月	契約期間	24ヶ月
損害保険		入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン パス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 38,500円 [月次費用] 24時間緊急サポート: 1,100円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 契約時に月額総賃料の50%、更新保証料: 1年毎10,000円、口座振替手数料: 550円/月		
備考			

情報更新日2026年6月28日

No.92924009



東京都知事(4)第86316号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**アパマンショップ東松原店**  
東京都世田谷区松原5丁目57-7 2F  
TEL:03-3321-2123 FAX:03-3325-7427  
E-mail: higashimatsubara@apamanshop-fc.com  
URL: http://rentnetshinwa.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%