

FOR RENT

賃料	管理費等
114,000円	3,000円

閑静な住宅街 2面バルコニー 最上階 2F以上 24時間緊急通報システム 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	11.4万円	礼金	11.4万円
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	コーポ		
建物名・部屋番号	サウステラス高井戸 201号室		
物件所在地	東京都杉並区高井戸東1丁目17-11		
交通	京王井の頭線 高井戸駅 徒歩7分 京王井の頭線 浜田山駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(9畳) 洋室(4畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	35.9㎡	向き	南
築年月	2014年9月1日	契約期間	定期借家契約 24ヶ月
損害保険		入居時期	2026年8月下旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 追い焚き 風呂 浴室乾燥 シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 24時間安心サポート: 1,100円 住宅総合保険料: 1,000円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 契約時に月額総賃料の60%、以後1年毎に1万円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月12日

No.81904654

お問合せ先



東京都知事 (4) 第86316号
(公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

アパマンショップ東松原店

東京都世田谷区松原5丁目57-7 2F

TEL:03-3321-2123

FAX:03-3325-7427

E-mail: higashimatsubara@apamanshop-fc.com

URL: http://rentnetshinwa.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	客付	

不動産コード: 2107486

物件管理コード: 1125316034020000122472

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。