

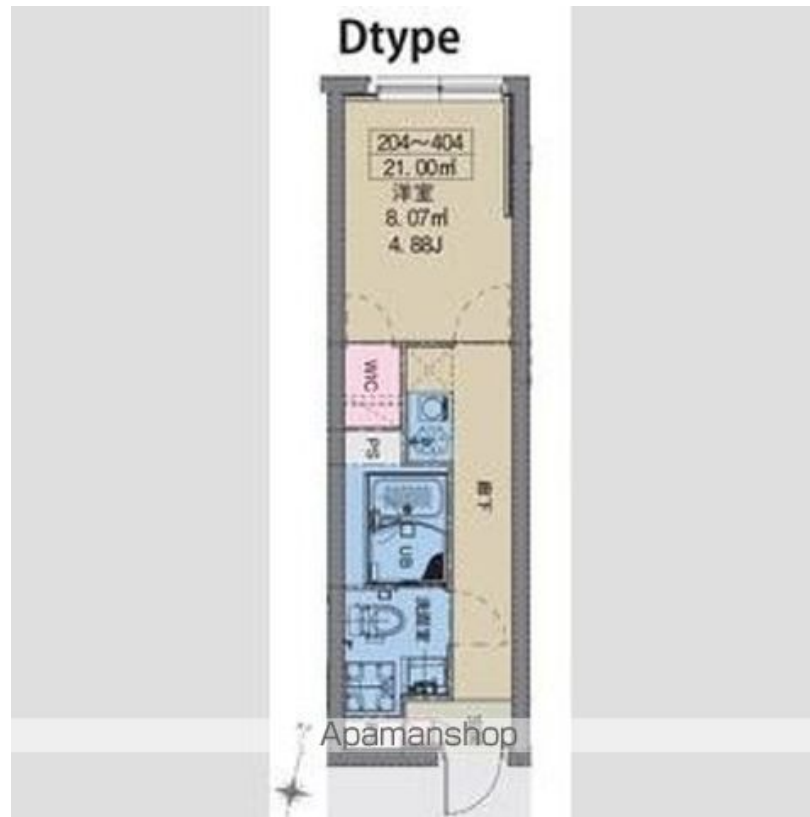
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 98,000円 | 5,000円 |

防犯カメラ 分譲タイプ 2F以上 オートロック 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                   |      |      |
|----------|------------------------------------------------------|------|------|
| 敷金       | 無                                                    | 礼金   | 無    |
| 敷引 / 償却金 | -                                                    | 保証金  | 無    |
| 物件種別     | マンション                                                |      |      |
| 建物名・部屋番号 | MAXIV CITY八幡山 204号室                                  |      |      |
| 物件所在地    | 東京都杉並区上高井戸1丁目2-7                                     |      |      |
| 交通       | 京王電鉄京王線 八幡山駅 徒歩2分<br>京王電鉄京王線 芦花公園駅 徒歩9分              |      |      |
| 間取詳細     |                                                      |      |      |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 2階                                      |      |      |
| 専有面積     | 21㎡                                                  | 向き   | 北    |
| 築年月      | 2026年6月1日                                            | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険     | 有                                                    | 入居時期 | 即時   |
| 駐車場      | 無                                                    |      |      |
| 設備       | 宅配BOX システムキッチン IHクッキングヒーター パス・トイレ別 パス<br>有 浴室乾燥 トイレ有 |      |      |
| その他費用    | [一時金] 書類作成費: 550円                                    |      |      |
| 入居諸条件    |                                                      |      |      |
| 保証会社     | 必須 初回保証料40%~ 他保証会社有                                  |      |      |
| 備考       |                                                      |      |      |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月28日

No.1006233317

お問合せ先



東京都知事(4)第86316号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**アパマンショップ東松原店**

東京都世田谷区松原5丁目57-7-2F

TEL:03-3321-2123

FAX:03-3325-7427

E-mail: higashimatsubara@apamanshop-fc.com

URL: http://rentnetshinwa.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|--------------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |