

# FOR RENT

賃料	管理費等
150,000円	13,000円

防犯カメラ 2F以上 オートロック ディンプルキー

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	15万円
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ALUNA 千歳船橋 302号室		
物件所在地	東京都世田谷区船橋 4丁目36-13		
交通	小田急線 千歳船橋駅 バス9分 宝性寺 バス停徒歩2分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	45.48㎡	向き	東
築年月	2023年10月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2026年8月中旬予定
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 24,000円 ステッカー代: 1,000円 鍵交換代: 27,500円 室内除菌消臭費: 16,500円 [月次費用] 町会費: 100円 火災保険料相当額: 1,090円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 保証会社【クレディセゾン】初回委託料: 月額賃料等の50% 更新保証料: なし 月次保証料		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月27日

No.1006231382

お問合せ先



東京都知事(4)第86316号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

## アパマンショップ東松原店

東京都世田谷区松原 5丁目57-7 2F

TEL:03-3321-2123

FAX:03-3325-7427

E-mail: higashimatsubara@apamanshop-fc.com

URL: http://rentnetshinwa.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%