

# FOR RENT

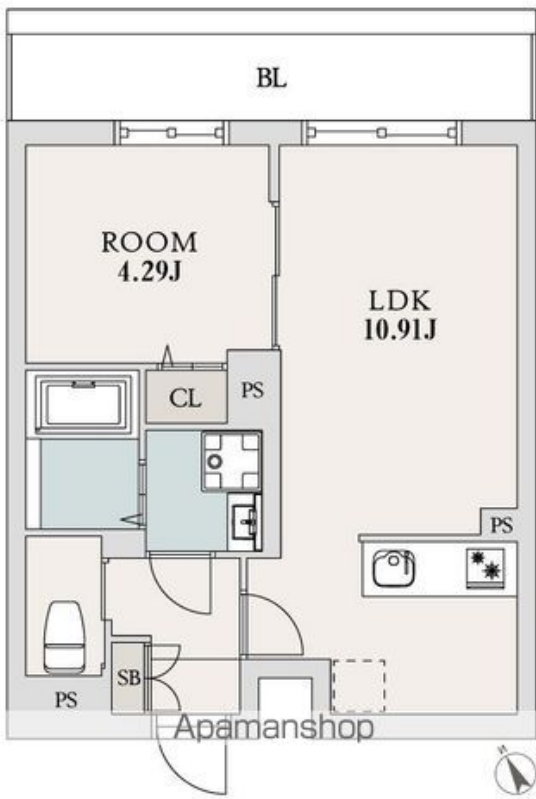
賃料	管理費等
161,000円	12,000円

防犯カメラ 最上階 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エルファード下北沢 302号室		
物件所在地	東京都世田谷区北沢1丁目10-10		
交通	小田急線 下北沢駅 徒歩10分 京王井の頭線 池ノ上駅 徒歩4分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	35.05㎡	向き	北東
築年月	2024年3月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2026年8月中旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	宅配BOX システムキッチン 2口コンロ パス・トイレ別 パス有 追い焚き風呂 浴室乾燥 トイレ有		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 20,000円 鍵交換費用: 19,800円 ルームクリーニング代: 55,000円 [月次費用] Meiho Plus 24: 1,320円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回契約時: 100%、月額: 1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月27日

No.99221195



東京都知事(4)第86316号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**アパマンショップ東松原店**  
東京都世田谷区松原5丁目57-7 2F  
TEL:03-3321-2123 FAX:03-3325-7427  
E-mail: higashimatsubara@apamanshop-fc.com  
URL: http://rentnetshinwa.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%