

賃料	管理費等
165,000円	5,000円

防犯カメラ 2面バルコニー オートロック ディンプルキー 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	16.5万円	礼金	16.5万円
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エクセラ松原 103号室		
物件所在地	東京都世田谷区松原3丁目16-3		
交通	京王線 下高井戸駅 徒歩4分 京王井の頭線 明大前駅 徒歩12分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	40.29㎡	向き	南西
築年月	2025年7月	契約期間	定期借家契約 12ヶ月
損害保険		入居時期	2026年9月上旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン ガスキッチン バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 諸経費: 3,300円 鍵交換費用: 33,000円 [月次費用] Art Club (課税対象): 1,320円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%、月額: 1,000円		
備考			

情報更新日2026年6月27日

No.105373965



東京都知事(4)第86316号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
アパマンショップ東松原店
東京都世田谷区松原5丁目57-7 2F
TEL:03-3321-2123 FAX:03-3325-7427
E-mail: higashimatsubara@apamanshop-fc.com
URL: http://rentnetshinwa.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%