

# FOR RENT

賃料	管理費等
97,000円	5,000円

防犯カメラ 耐震構造 タワー型マンション 分譲タイプ 閑静な住宅街 2F以上 オートロック 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	9.7万円	礼金	9.7万円
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	H F 明大前レジデンス 304号室		
物件所在地	東京都世田谷区羽根木 1丁目27-7		
交通	京王井の頭線 東松原駅 徒歩6分 京王井の頭線 新代田駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(7.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 3階		
専有面積	21.44㎡	向き	西
築年月	2005年6月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 38500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵発行手数料: 16,200円		
入居諸条件			
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回: 総賃料の50%、月額: 総賃料の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月25日

No.73354081

お問合せ先



東京都知事(4)第86316号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**アパマンショップ東松原店**

東京都世田谷区松原 5丁目57-7 2F

TEL:03-3321-2123

FAX:03-3325-7427

E-mail: higashimatsubara@apamanshop-fc.com

URL: http://rentnetshinwa.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
貸主	手数料配分の割合	元付	客付	100%