

賃料	管理費等
164,000円	6,000円

2F以上 オートロック

【外観】



完成予想図につき実際とは多少異なる場合があります。掲載は実際の状態と異なる場合があります。

【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	32.8万円
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Asset-Court世田谷船橋 202号室		
物件所在地	東京都世田谷区船橋6丁目		
交通	京王電鉄京王線 桜上水駅 徒歩17分 小田急電鉄小田原線 千歳船橋駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(12.2畳) 洋室(5.3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	44.34㎡	向き	北東
築年月	2026年8月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2026年9月上旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	宅配BOX システムキッチン ガスキッチン パス・トイレ別 パス有 追い焚き風呂 浴室乾燥 トイレ有		
その他費用	[一時金] 室内清掃費用: 60,500円 ICロック電池(初回): 2,750円 D-roomCardキー料金: 16,500円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 機関保証加入必須。 機関保証料は月額賃料等総額の3.4% + 800円/月		
備考	ルームクリーニング料金にエアコンクリーニング費用を含みます。 本貸室の電気は、貸主から配給されます。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月27日

No.1003324731



東京都知事(4)第86316号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**アパマンショップ東松原店**  
東京都世田谷区松原5丁目57-7 2F  
TEL:03-3321-2123 FAX:03-3325-7427  
E-mail: higashimatsubara@apamanshop-fc.com  
URL: http://rentnetshinwa.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%