

FOR RENT

賃料	管理費等
121,000円	11,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 2F以上 オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	12.1万円	礼金	12.1万円
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フェニックス笹塚式番館 509号室		
物件所在地	東京都杉並区方南1丁目1-1		
交通	京王電鉄京王線 笹塚駅 徒歩8分 京王電鉄京王線 代田橋駅 徒歩6分		
間取詳細	DK(6.1畳) 洋室(5.4畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 8階建 5階		
専有面積	31.51㎡	向き	北西
築年月	2000年12月20日	契約期間	定期借家契約 24ヶ月
損害保険		入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税込): 27,500円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,835円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連/保証料: 初回=賃料等×50%、月額		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月2日

No.81473457

お問合せ先



東京都知事(4)第86316号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

アパマンショップ東松原店

東京都世田谷区松原5丁目57-7 - 2F

TEL:03-3321-2123

FAX:03-3325-7427

E-mail: higashimatsubara@apamanshop-fc.com

URL: http://rentnetshinwa.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%