

FOR RENT

賃料	管理費等
161,000円	7,000円

24時間緊急通報システム 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	32.2万円
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ドミール北沢 101号室		
物件所在地	東京都世田谷区北沢1丁目32-21		
交通	小田急線 下北沢駅 徒歩9分 京王井の頭線 池ノ上駅 徒歩2分		
間取詳細	洋室(4.5畳) LDK(11.2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	40.57㎡	向き	東
築年月	2016年3月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2026年7月中旬予定
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン 2口コンロ ガスキッチンバス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 室内清掃費用: 60,500円 カードキー発行料: 16,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他)		
備考	・商店街の充実した下北沢駅から徒歩9分! ・システムガスキッチンは3口グリル付き!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月21日

No.1000785398



東京都知事(4)第86316号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

アパマンショップ東松原店

東京都世田谷区松原5丁目57-7 2F
TEL:03-3321-2123 FAX:03-3325-7427
E-mail: higashimatsubara@apamanshop-fc.com
URL: http://rentnetshinwa.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%