

FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	3,500円

外壁タイル張り 閑静な住宅街 最上階 2F以上 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	5.8万円	礼金	5.8万円
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コーポラスモリノ 302号室		
物件所在地	東京都杉並区下高井戸5丁目21-32		
交通	京王線 上北沢駅 徒歩10分 京王線 桜上水駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	18.96㎡	向き	南
築年月	1987年3月24日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2026年7月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 ~ 1台駐車可		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスキッチン シャワー エアコン B S C A T V ネット専用回線		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 18,000円 鍵交換代(金額): 18,700円		
入居諸条件	ペット相談 事務所可		
保証会社	必須 「株式会社C a s aまたは日本セーフティ株式会社」初回月額合計の50%		
備考			

情報更新日2026年6月21日

No.1006203340

お問合せ先



東京都知事(4)第86316号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

アパマンショップ東松原店

東京都世田谷区松原5丁目57-7 2F

TEL:03-3321-2123

FAX:03-3325-7427

E-mail: higashimatsubara@apamanshop-fc.com

URL: http://rentnetshinwa.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%