

# FOR RENT

賃料	管理費等
175,000円	15,000円

防犯カメラ オートロック デンプルキー 防犯ガラス 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1SLDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ウェルスクエアイズム上北沢 106号室		
物件所在地	東京都世田谷区上北沢 5丁目4-5		
交通	京王線 上北沢駅 徒歩6分 京王線 八幡山駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(10.3畳) 洋室(5.3畳) S(2.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	40.12㎡	向き	北
築年月	2021年8月31日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2026年8月上旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 浴室乾燥 トイレ有 洗面台 BS		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 16,550円 清掃費: 44,000円 エアコン清掃費: 22,000円 鍵交換代: 44,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 保証料: 賃料等の50% (最低2万)、月額保証料: 賃料等の1% (更新料無)		
備考			

情報更新日2026年6月21日

No.91163764

お問合せ先



東京都知事(4)第86316号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**アパマンショップ東松原店**

東京都世田谷区松原 5丁目57-7 2F

TEL:03-3321-2123

FAX:03-3325-7427

E-mail: higashimatsubara@apamanshop-fc.com

URL: http://rentnetshinwa.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%