

FOR RENT

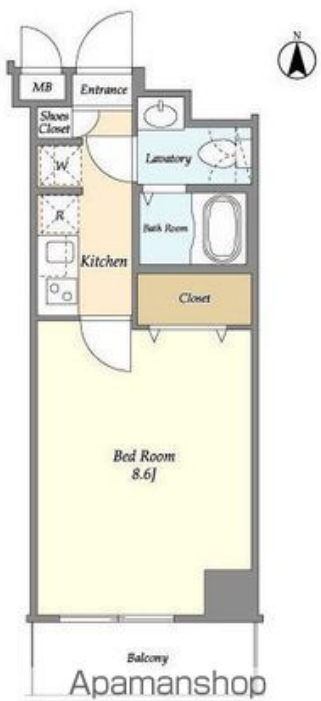
賃料	管理費等
115,000円	8,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 2F以上 オートロック 防犯ガラス 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	11.5万円	礼金	11.5万円
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	BPRレジデンス下高井戸 503号室		
物件所在地	東京都杉並区下高井戸2丁目1-9		
交通	東急世田谷線 下高井戸駅 徒歩6分 京王線 桜上水駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(8.6畳) 洋室(8.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 5階		
専有面積	25.13㎡	向き	南
築年月	2019年6月21日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2026年9月上旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 16,550円 エアコン清掃費: 11,000円 清掃費: 38,500円 鍵交換代: 33,000円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 保証料: 賃料等の50% (最低2万)、月額保証料: 賃料等の1% (更新料無)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月21日

No.87007218



東京都知事(4)第86316号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
アパマンショップ東松原店
東京都世田谷区松原5丁目57-7 2F
TEL:03-3321-2123 FAX:03-3325-7427
E-mail: higashimatsubara@apamanshop-fc.com
URL: http://rentnetshinwa.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%