

FOR RENT

賃料	管理費等
350,000円	0円

分譲タイプ 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	35万円	礼金	35万円
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ブラウド世田谷砦ガーデンテラス 413号室		
物件所在地	東京都世田谷区砦5丁目7-26		
交通	小田急線 祖師ヶ谷大蔵駅 徒歩10分 小田急線 成城学園前駅 徒歩17分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	71.6㎡	向き	南
築年月	2023年12月1日	契約期間	定期借家契約 31ヶ月
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	エレベーター 宅配BOX ガスコンロ設置可 食器洗浄乾燥機 ディスポーザー バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 抗菌・消臭施工サービス(契約時・必須): 30,800円 [月次費用] 賃貸入居サポート会費: 1,210円		
入居諸条件			
保証会社	必須 エボスカード保証料 契約時: 賃料等の60%(最低1.5万円) / 月額: 賃料等の1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月21日

No.1006199362



東京都知事(4)第86316号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
アパマンショップ東松原店
東京都世田谷区松原5丁目57-7 2F
TEL:03-3321-2123 FAX:03-3325-7427
E-mail: higashimatsubara@apamanshop-fc.com
URL: http://rentnetshinwa.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%