

# FOR RENT

賃料	管理費等
126,000円	7,000円

2F以上 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	12.6万円	礼金	12.6万円
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	翔 201号室		
物件所在地	東京都世田谷区八幡山2丁目12-13		
交通	京王線 八幡山駅 徒歩16分 京王線 上北沢駅 徒歩20分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	44.58㎡	向き	東
築年月	2023年8月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険		入居時期	2026年9月上旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	宅配BOX システムキッチン バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 浴室乾燥 トイレ有 温水洗浄便座		
その他費用	[一時金] 火災保険料: 18,000円 サポート24: 22,000円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回 総賃料の50%、収納代行料 330円/月、更新料 10,000円/年 外国籍の場		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月21日

No.97993908



東京都知事(4)第86316号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**アパマンショップ東松原店**  
東京都世田谷区松原5丁目57-7 2F  
TEL:03-3321-2123 FAX:03-3325-7427  
E-mail: higashimatsubara@apamanshop-fc.com  
URL: http://rentnetshinwa.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%