

FOR RENT

賃料	管理費等
90,000円	5,000円

分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	9万円	礼金	9万円
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	セントメアリー八幡山 102号室		
物件所在地	東京都世田谷区八幡山 1丁目27-9		
交通	京王線 八幡山駅 徒歩10分 京王線 上北沢駅 徒歩16分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	35.1㎡	向き	西
築年月	1989年4月26日	契約期間	定期借家契約 24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2026年7月上旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	バス・トイレ別 バス有 トイレ有 シューズボックス		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 20,000円 鍵交換費用: 26,400円 入居者サポート料: 22,000円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 初回総賃料50%・年更新時16000円・口座引き落とし手数料440円		
備考	(保険証は提出時記号・保険証番号をふせてください) バス・トイレ別 収納 解約時敷金償却 1ヶ月 近隣トラブル解決支援サービス付保証プランあり 契約期間: 2年 再契約料: 新賃料の1ヶ月分 身分証明書・収入証明 通常損耗は貸主負担です 保証会社		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月21日

No.1006196855



東京都知事(4)第86316号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
アパマンショップ東松原店
東京都世田谷区松原5丁目57-7 2F
TEL:03-3321-2123 FAX:03-3325-7427
E-mail: higashimatsubara@apamanshop-fc.com
URL: http://rentnetshinwa.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%