

FOR RENT

賃料	管理費等
103,000円	2,000円

内装リフォーム済 24時間緊急通報システム 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	10.3万円	礼金	10.3万円
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴィラ羽根木 101号室		
物件所在地	東京都世田谷区代田 4丁目36-17		
交通	小田急線 梅ヶ丘駅 徒歩3分 京王井の頭線 東松原駅 徒歩10分		
間取詳細	K(3.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	34㎡	向き	南
築年月	1979年10月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険		入居時期	2026年8月上旬予定
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン パス・トイレ別 バス有 シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 24時間安心サポート: 1,100円 住宅総合保険: 1,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 契約時に月額総賃料の60%、以後1年毎に1万円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月19日

No.73330535



東京都知事(4)第86316号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
アパマンショップ東松原店
東京都世田谷区松原 5丁目57-7 2F
TEL:03-3321-2123 FAX:03-3325-7427
E-mail: higashimatsubara@apamanshop-fc.com
URL: http://rentnetshinwa.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付	