

FOR RENT

賃料	管理費等
96,000円	3,000円

閑静な住宅街 最上階 2F以上 24時間緊急通報システム 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	9.6万円	礼金	9.6万円
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	コーポ		
建物名・部屋番号	ヴェルドミール明大前 206号室		
物件所在地	東京都世田谷区松原2丁目3-7		
交通	京王電鉄京王線 明大前駅 徒歩4分 京王電鉄井の頭線 東松原駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(8畳) K(2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	24㎡	向き	西
築年月	2000年8月1日	契約期間	定期借家契約 12ヶ月
損害保険		入居時期	2026年7月下旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン パス・トイレ 別 バス有 シャワー		
その他費用	[一時金] 諸経費: 3,300円 鍵交換費用: 22,000円 [月次費用] Art Club: 1,320円		
入居諸条件			
保証会社	必須 回: 月額賃料等50% (最低保証料20,000円)、月額保証料1,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月21日

No.62379879

お問合せ先



東京都知事(4)第86316号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

アパマンショップ東松原店

東京都世田谷区松原5丁目57-7 2F

TEL:03-3321-2123

FAX:03-3325-7427

E-mail: higashimatsubara@apamanshop-fc.com

URL: http://rentnetshinwa.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%