

# FOR RENT

賃料	管理費等
153,000円	7,500円

閑静な住宅街 最上階 2F以上 防犯ガラス 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	22.95万円
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エルサ浜田山 203号室		
物件所在地	東京都杉並区浜田山 4丁目14-6		
交通	京王井の頭線 浜田山駅 徒歩5分 京王井の頭線 西永福駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(10.4畳) 洋室(5.3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	46.13㎡	向き	南東
築年月	2014年9月	契約期間	24ヶ月
損害保険		入居時期	2026年7月11日予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン 2口コンロ ガスキッチンバス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] ICロック電池(初回):2,750円 ルームクリーニング費用:60,500円 カードキー:16,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 月額総賃料等3.4%+800円/月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月30日

No.84715840



東京都知事(4)第86316号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**アパマンショップ東松原店**  
東京都世田谷区松原5丁目57-7 2F  
TEL:03-3321-2123 FAX:03-3325-7427  
E-mail: higashimatsubara@apamanshop-fc.com  
URL: http://rentnetshinwa.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付