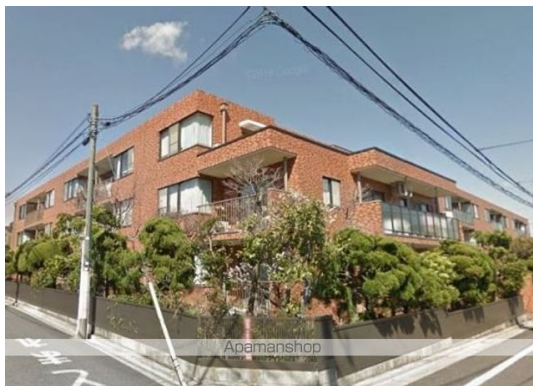


# FOR RENT

賃料	管理費等
230,000円	0円

分譲タイプ 閑静な住宅街 2面バルコニー 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	46万円	礼金	23万円
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	テラス浜田山ガーデンア 107号室		
物件所在地	東京都杉並区浜田山 4丁目28		
交通	京王井の頭線 浜田山駅 徒歩9分 京王井の頭線 西永福駅 徒歩15分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	83.6㎡	向き	南東
築年月	1981年1月1日	契約期間	定期借家契約 60ヶ月
損害保険		入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン パス・トイレ別 バス有 シャワー		
その他費用	[月次費用] コールセンター利用料: 1,100円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%、月額: 総賃料の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月23日

No.62326374



東京都知事(4)第86316号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

## アパマンショップ東松原店

東京都世田谷区松原 5丁目57-7 2F  
TEL:03-3321-2123 FAX:03-3325-7427  
E-mail: higashimatsubara@apamanshop-fc.com  
URL: http://rentnetshinwa.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	