

# FOR RENT

賃料	管理費等
86,000円	8,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 2F以上 オートロック ディンプルキー 24時間緊急通報システム 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	8.6万円
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ループル浜田山 201号室		
物件所在地	東京都杉並区浜田山 3丁目26-17		
交通	京王井の頭線 浜田山駅 徒歩4分 京王井の頭線 西永福駅 徒歩11分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 2階		
専有面積	20.25㎡	向き	北
築年月	2007年2月15日	契約期間	24ヶ月
損害保険		入居時期	2026年7月下旬予定
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] TFDclub: 20,000円 鍵交換費用: 27,500円 ルームクリーニング費用: 55,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回: 総賃料の30%、年間保証料: 1万円 学生初回保証料: 9,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月23日

No.62409844

お問合せ先



東京都知事(4)第86316号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**アパマンショップ東松原店**

東京都世田谷区松原 5丁目57-7 2F

TEL:03-3321-2123

FAX:03-3325-7427

E-mail: higashimatsubara@apamanshop-fc.com

URL: http://rentnetshinwa.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%