

# FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	11,000円

間取り	1R		
敷金	8.5万円	礼金	8.5万円
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	下北沢GARDEN 2003号室		
物件所在地	東京都世田谷区北沢1丁目14-5		
交通	京王井の頭線 池ノ上駅 徒歩7分 小田急線 東北沢駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(8.9畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	20.22㎡	向き	南西
築年月	2017年5月1日	契約期間	定期借家契約 24ヶ月
損害保険		入居時期	2026年6月下旬予定
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 浴室乾燥		
その他費用	[一時金] 諸費用: 3,300円 鍵交換費: 33,000円 [月次費用] Art Club: 1,320円		
入居諸条件			
保証会社	必須 月額費用の50% (スカイレント加入料下限20,000円) 月額保証料1,000円		
備考			

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月23日

No.1005160369

お問合せ先



東京都知事(4)第86316号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**アパマンショップ東松原店**

東京都世田谷区松原5丁目57-7 2F

TEL:03-3321-2123

FAX:03-3325-7427

E-mail: higashimatsubara@apamanshop-fc.com

URL: http://rentnetshinwa.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%