

# FOR RENT

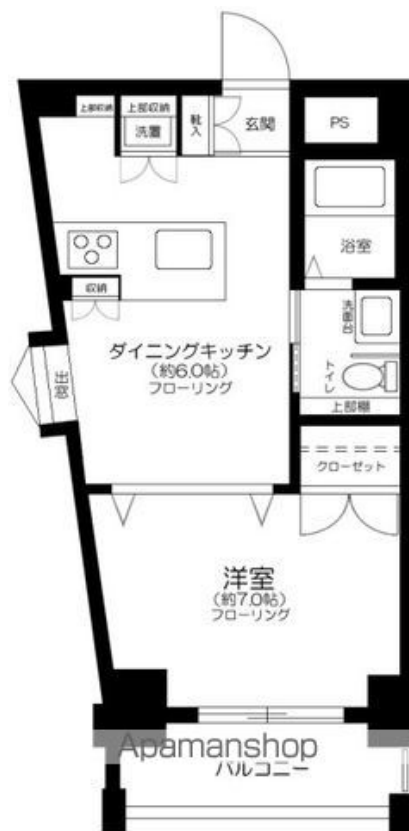
賃料	管理費等
105,000円	8,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 2F以上 オートロック 24時間緊急通報システム 角住戸 出窓

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	10.5万円	礼金	10.5万円
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プログレス下高井戸 401号室		
物件所在地	東京都杉並区下高井戸1丁目3-10		
交通	京王電鉄京王線 下高井戸駅 徒歩3分 京王電鉄井の頭線 明大前駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 4階		
専有面積	30㎡	向き	西
築年月	2005年1月30日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2026年7月上旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 20,000円 鍵交換費用: 18,700円 ディンプルキー: 26,400円 入居者サポート料: 22,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回総賃料50%・年更新時16000円・口座引き落とし手数料440円		
備考	( 保証証は提出時記号・保証証番号をふせてください ) 3口ガスコンロ・グリル付 エアコン1基(設備:洋室) エレベーター クローゼット・収納 システムキッチン バス・トイレ別 モニター付オートロック 室内洗濯 洗面台 宅配BOX		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月23日

No.100724470



東京都知事(4)第86316号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

## アパマンショップ東松原店

東京都世田谷区松原5丁目57-7 2F  
TEL:03-3321-2123 FAX:03-3325-7427  
E-mail: higashimatsubara@apamanshop-fc.com  
URL: http://rentnetshinwa.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%