

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 65,000円 | 3,000円 |

| | | | |
|----------|---|------|-------------|
| 間取り | 1K | | |
| 敷金 | 6.5万円 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | ドルフホーフ 8 1 105号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都杉並区下高井戸 2 丁目18-8 | | |
| 交通 | 京王線 下高井戸駅 徒歩8分 京王線 桜上水駅 徒歩12分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 2階建 1階 | | |
| 専有面積 | 20.46㎡ | 向き | 北西 |
| 築年月 | 1993年3月1日 | 契約期間 | 定期借家契約 24ヶ月 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 無 | | |
| 設備 | 宅配BOX バス・トイレ別 バス有 トイレ有 温水洗浄便座 エアコン C A T V ネット専用回線 | | |
| その他費用 | [一時金] 住宅保険料：17,900円 鍵交換費用：27,500円 室内清掃費用：67,100円 [月次費用] 安心入居サポート(月)：1,210円 | | |
| 入居諸条件 | | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証加入料：月支払総額の50% (家賃・共益費・駐車場等の付帯料含む) / 月額事務手数料 | | |
| 備考 | コンロはご入居者さまの持ち込み設置となります。 / J-COM導入済み物件！ 掲載情報と現況が異なる場合は、現況を優先とします。 | | |

【外観】



【間取り図】

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月16日

No.1003474474

お問合せ先



東京都知事(4)第86316号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

アパマンショップ東松原店

東京都世田谷区松原 5 丁目57-7 2F

TEL:03-3321-2123

FAX:03-3325-7427

E-mail: higashimatsubara@apamanshop-fc.com

URL: http://rentnetshinwa.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |