

FOR RENT

| | |
|----------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 135,000円 | 10,000円 |

防犯カメラ 2F以上 オートロック 24時間緊急通報システム 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--|------|-------------|
| 間取り | 1K | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | Grand Duo 下北沢11 704号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都世田谷区羽根木1丁目8-8 | | |
| 交通 | 京王井の頭線 新代田駅 徒歩5分 京王線 代田橋駅 徒歩9分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 8階建 7階 | | |
| 専有面積 | 25.94㎡ | 向き | 東 |
| 築年月 | 2023年12月1日 | 契約期間 | 定期借家契約 24ヶ月 |
| 損害保険 | | 入居時期 | 2026年6月中旬予定 |
| 駐車場 | | | |
| 設備 | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用: 24,200円 Goodプレミアム 登録料: 3,300円 Goodプレミアム: 16,500円 | | |
| 入居諸条件 | ペット相談 | | |
| 保証会社 | 必須 初回: 総賃料の60%、月額: 総賃料の1%、年間保証料なし | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月15日

No.1003298220



東京都知事(4)第86316号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
アパマンショップ東松原店
東京都世田谷区松原5丁目57-7 2F
TEL:03-3321-2123 FAX:03-3325-7427
E-mail: higashimatsubara@apamanshop-fc.com
URL: http://rentnetshinwa.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |