

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 89,000円 | 5,000円 |

外壁タイル張り 分譲タイプ 2F以上 オートロック 角住戸 出窓 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--|------|-------------|
| 間取り | 1K | | |
| 敷金 | 8.9万円 | 礼金 | 8.9万円 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | フェニックス代田橋 405号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都杉並区和泉1丁目8-28 | | |
| 交通 | 京王線 代田橋駅 徒歩6分 京王新線 笹塚駅 徒歩12分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(7.4畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 14階建 4階 | | |
| 専有面積 | 22.04㎡ | 向き | 北東 |
| 築年月 | 2007年9月11日 | 契約期間 | 定期借家契約 24ヶ月 |
| 損害保険 | | 入居時期 | 2026年5月下旬予定 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 | | |
| 設備 | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用: 27,500円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス: 1,735円 | | |
| 入居諸条件 | | | |
| 保証会社 | 必須 契約時月額総賃料の50% 月額1% | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月14日

No.1003368642

お問合せ先



東京都知事(4)第86316号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

アパマンショップ東松原店

東京都世田谷区松原5丁目57-7 2F

TEL:03-3321-2123

FAX:03-3325-7427

E-mail: higashimatsubara@apamanshop-fc.com

URL: http://rentnetshinwa.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | |
|------|----------|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 | |