

# FOR RENT

賃料	管理費等
145,000円	7,000円

最上階 2F以上 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	14.5万円
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ヴィクトワール下高井戸 201号室		
物件所在地	東京都杉並区下高井戸2丁目17-4		
交通	京王線 下高井戸駅 徒歩8分 京王線 桜上水駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(13.1畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	51.02㎡	向き	南西
築年月	2013年12月9日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2026年6月下旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	システムキッチン 対面式キッチン 2口コンロ パス・トイレ別 パス有 追い焚き風呂 浴室乾燥		
その他費用	[一時金] SAT119:6,050円 保証契約料:77,100円 光触媒コーティングプラス:17,600円 [月次費用] 月額サポート料:2,200円		
入居諸条件			
保証会社	必須 (初回保証料総賃料の50%、1年更新時20,000円)		
備考			

情報更新日2026年5月16日

No.1003370769

お問合せ先



東京都知事(4)第86316号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**アパマンショップ東松原店**

東京都世田谷区松原5丁目57-7 2F

TEL:03-3321-2123

FAX:03-3325-7427

E-mail: higashimatsubara@apamanshop-fc.com

URL: http://rentnetshinwa.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%