

FOR RENT

賃料	管理費等
129,000円	5,800円

防犯カメラ 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



Apamanshop

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	19.35万円
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾン・ルーク山栄 404号室		
物件所在地	東京都世田谷区南烏山3丁目24-4		
交通	京王電鉄京王線 芦花公園駅 徒歩3分 京王電鉄京王線 八幡山駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート5階建4階		
専有面積	35.86㎡	向き	東
築年月	2017年3月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2026年8月中旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ パス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] クリーニング費: 50,000円 [月次費用] r u u mサポート(課税対象): 1,980円 町会費: 100円		
入居諸条件			
保証会社	必須 契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ベット可		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月23日

No.74406322

お問合せ先



東京都知事(4)第86316号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

アパマンショップ東松原店

東京都世田谷区松原5丁目57-7 2F

TEL:03-3321-2123

FAX:03-3325-7427

E-mail: higashimatsubara@apamanshop-fc.com

URL: http://rentnetshinwa.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%