

FOR RENT

賃料	管理費等
137,000円	10,000円

オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	13.7万円	礼金	13.7万円
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベル・ソレイユ 102号室		
物件所在地	東京都世田谷区桜丘1丁目8-23		
交通	小田急線 経堂駅 徒歩10分 東急世田谷線 宮の坂駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	42㎡	向き	南
築年月	2006年10月17日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2026年5月下旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 浴室乾燥 トイレ有		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 16,550円 清掃費: 64,680円 エアコン清掃費: 16,500円 鍵交換代: 44,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 保証料: 賃料等の50% (最低2万)、月額保証・事務手数料: 賃料等の1% (更新料無)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月14日

No.76015848

お問合せ先



東京都知事(4)第86316号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

アパマンショップ東松原店

東京都世田谷区松原5丁目57-7 2F

TEL:03-3321-2123

FAX:03-3325-7427

E-mail: higashimatsubara@apamanshop-fc.com

URL: http://rentnetshinwa.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%