

# FOR RENT

賃料	管理費等
152,000円	8,000円

防犯カメラ 分譲タイプ 最上階 2F以上 オートロック 24時間緊急通報システム

【外観】



Apamanshop

【間取り図】



Apamanshop

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	15.2万円
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ブレイル・ドゥーク西荻窪 301号室		
物件所在地	東京都杉並区宮前 5丁目26-12		
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩11分 京王井の頭線 久我山駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(7.1畳) LDK(7.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	40.36㎡	向き	北西
築年月	2021年2月28日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2026年7月上旬予定
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] スマートロック登録費用: 27,500円 木下の消毒サービス: 26,400円 定額ルームクリーニング代: 74,800円 [月次費用] 木下の賃貸 友の会費: 3,190円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 ルームシェア可		
保証会社	必須 株式会社木下グループ 初回保証料月額総費用の80%、利用手数料550円、継続保証料		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月16日

No.89330077

お問合せ先



東京都知事(4)第86316号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**アパマンショップ東松原店**

東京都世田谷区松原 5丁目57-7 2F

TEL:03-3321-2123

FAX:03-3325-7427

E-mail: higashimatsubara@apamanshop-fc.com

URL: http://rentnetshinwa.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%