

# FOR RENT

賃料	管理費等
84,000円	10,000円

外壁タイル張り 分譲タイプ 2F以上 オートロック 24時間緊急通報システム

【外観】



【間取り図】



Apamanshop

間取り	1K		
敷金	無	礼金	8.4万円
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ジュエル明大前 204号室		
物件所在地	東京都世田谷区松原2丁目38-6		
交通	京王線 明大前駅 徒歩3分 東急世田谷線 下高井戸駅 徒歩9分		
間取詳細	K(2畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 2階		
専有面積	21.61㎡	向き	南西
築年月	2004年5月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険		入居時期	2026年6月下旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 除菌消臭料: 11,000円 アクト安心ライフ24 : 16,500円 契約事務手数料: 11,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 契約時月額総賃料の50% 月次1.2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月16日

No.103234711



東京都知事(4)第86316号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

## アパマンショップ東松原店

東京都世田谷区松原5丁目57-7 2F  
TEL:03-3321-2123 FAX:03-3325-7427  
E-mail: higashimatsubara@apamanshop-fc.com  
URL: http://rentnetshinwa.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	100%	借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	100%