

# FOR RENT

賃料	管理費等
248,000円	0円

閑静な住宅街 最上階 2F以上 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	24.8万円	礼金	24.8万円
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パインフィールド 202号室		
物件所在地	東京都世田谷区松原 4丁目13-16		
交通	京王線 下高井戸駅 徒歩7分 東急世田谷線 松原(東京)駅 徒歩2分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 2階建 2階		
専有面積	85㎡	向き	南
築年月	2013年9月	契約期間	24ヶ月
損害保険		入居時期	2026年7月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 27500円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン ガスキッチン パス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 契約事務手数料: 11,000円 鍵交換費用: 44,000円 [月次費用] 24Hサポート: 1,650円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 子供可		
保証会社	必須 契約時月額総賃料の50% 月額800円 更新料無し 引落手数料440円/月		
備考	各部屋シャッター付(リビング横、洋室のみ電動シャッター)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月9日

No.102004941



東京都知事(4)第86316号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**アパマンショップ東松原店**  
東京都世田谷区松原 5丁目57-7 2F  
TEL:03-3321-2123 FAX:03-3325-7427  
E-mail: higashimatsubara@apamanshop-fc.com  
URL: http://rentnetshinwa.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%