

# FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	3,000円

最上階 2F以上 オートロック ディンプルキー ロフト

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	9.5万円	礼金	9.5万円
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アオアクア浜田山 205号室		
物件所在地	東京都杉並区成田西 2丁目6-10		
交通	京王井の頭線 浜田山駅 徒歩10分 京王井の頭線 西永福駅 徒歩20分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	23.76㎡	向き	北
築年月	2025年6月1日	契約期間	定期借家契約 12ヶ月
損害保険		入居時期	2026年7月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン IHクッキングヒーター パス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 諸経費: 3,300円 鍵交換費用: 33,000円 [月次費用] Art Club: 1,320円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%、月額: 1,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月16日

No.1003363414



東京都知事(4)第86316号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**アパマンショップ東松原店**  
東京都世田谷区松原 5丁目57-7 2F  
TEL:03-3321-2123 FAX:03-3325-7427  
E-mail: higashimatsubara@apamanshop-fc.com  
URL: http://rentnetshinwa.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付