

FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	5,000円

2 F 以上

【外観】



Apamanshop

【間取り図】



間取り	2K		
敷金	無	礼金	8万円
敷引 / 償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アムス桜丘 304号室		
物件所在地	東京都世田谷区桜丘 5丁目35-11		
交通	小田急線 千歳船橋駅 徒歩7分 小田急線 祖師ヶ谷大蔵駅 徒歩12分		
間取詳細	K(3畳) 洋室(4.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	31.08㎡	向き	北東
築年月	1978年11月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2026年8月上旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスキッチン エアコン 照明付き CATV ネット専用回線 光ファイバー 冷房		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 23,600円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 初回保証料 賃料+共益費の50-100% 契約時の最低保証料(20,000円)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月9日

No.86970099

お問合せ先



東京都知事(4)第86316号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

アパマンショップ東松原店

東京都世田谷区松原 5丁目57-7 2F

TEL:03-3321-2123

FAX:03-3325-7427

E-mail: higashimatsubara@apamanshop-fc.com

URL: http://rentnetshinwa.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%