

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 70,000円 | 5,000円 |

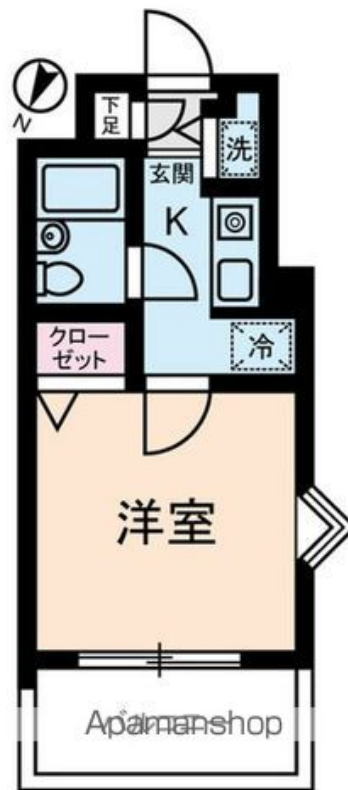
分譲タイプ 2F以上 オートロック

【外観】



Apamanshop

【間取り図】



| | | | |
|----------|--|------|-------------|
| 間取り | 1K | | |
| 敷金 | 7万円 | 礼金 | 7万円 |
| 敷引/償却金 | 無 | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | 菱和パレス上北沢 201号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都杉並区下高井戸4丁目8-10 | | |
| 交通 | 京王線 上北沢駅 徒歩4分 京王線 桜上水駅 徒歩11分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(5畳) K(1.5畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 4階建 2階 | | |
| 専有面積 | 16.5㎡ | 向き | 北西 |
| 築年月 | 1992年9月1日 | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2026年8月上旬予定 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 | | |
| 設備 | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX エアコン B S C A T V 有線放送 ネット専用回線 冷房 暖房 | | |
| その他費用 | [一時金] 住宅保険料: 16,800円 | | |
| 入居諸条件 | | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料 賃料+共益費の50-100% 契約時の最低保証料(20,000円) | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月7日

No.85470044

お問合せ先



東京都知事(4)第86316号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

アパマンショップ東松原店

東京都世田谷区松原5丁目57-7 2F

TEL:03-3321-2123

FAX:03-3325-7427

E-mail: higashimatsubara@apamanshop-fc.com

URL: http://rentnetshinwa.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |