FOR RENT

賃料	管理費等
112,000円	3,500円

防犯カメラ 最上階 ２Ｆ以上 オートロック

【外観】

【間取り図】

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	16.8万円
敷引／償却金	- -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エクセルアヴェニュー　302号室		
物件所在地	東京都杉並区宮前３丁目6ー2		
交通	京王井の頭線　久我山駅　徒歩15分 京王井の頭線　富士見ヶ丘駅　徒歩15分		
間取詳細			
構造･規模	木造 3階建 3階		
専有面積	32.14㎡	向き	南西
築年月	2023年8月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2026年5月中旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配ＢＯＸ システムキッチン ２口コンロ バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金]　クリーニング費：50,000円 [月次費用]　２４時間サポート（課税対象）：330円		
入居諸条件			
保証会社	必須　契約時保証委託料：２．２万／月額保証委託料：賃料総額の２．２%又は５．５%　※ペット可		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月7日　No.97410395

お問合せ先

東京都知事（4）第86316号
（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

アパマンショップ東松原店

東京都世田谷区松原５丁目57-7‐2F
TEL:03-3321-2123　FAX:03-3325-7427
E-mail : higashimatsubara@apamanshop-fc.com
URL : http://rentnetshinwa.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2107486　物件管理コード：1125316034020000121245

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。