

FOR RENT

賃料	管理費等
104,000円	5,000円

防犯カメラ リノベーション 2F以上 オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	5.2万円	礼金	15.6万円
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ROKA STATION PLAZA 401号室		
物件所在地	東京都世田谷区南烏山 1丁目30-4		
交通	京王線 芦花公園駅 徒歩2分 京王線 八幡山駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(8畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	28.29㎡	向き	東
築年月	2001年6月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2026年6月上旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] カギ交換費用: 19,800円 [月次費用] 町会費: 50円		
入居諸条件			
保証会社	必須 【株式会社JACCS】 [初回保証料1万円]		
備考	問合せNO: 911202-401		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月7日

No.1003350569



東京都知事(4)第86316号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
アパマンショップ東松原店
東京都世田谷区松原 5丁目57-7 2F
TEL:03-3321-2123 FAX:03-3325-7427
E-mail: higashimatsubara@apamanshop-fc.com
URL: http://rentnetshinwa.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付