

# FOR RENT

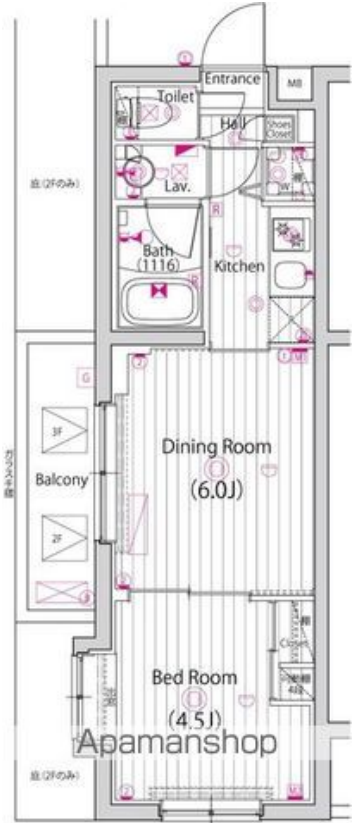
賃料	管理費等
116,000円	10,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 2F以上 オートロック 角住戸 出窓

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	11.6万円	礼金	23.2万円
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ガーラ・ヒルズ千歳烏山 2F-14号室		
物件所在地	東京都世田谷区南烏山 5丁目1-8		
交通	京王線 芦花公園駅 徒歩12分 京王線 八幡山駅 徒歩19分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	28.56㎡	向き	南東
築年月	2021年3月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2026年5月中旬予定
駐車場	無		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 20,000円 鍵交換費用: 23,100円		
入居諸条件	二人可 ルームシェア可		
保証会社	必須 その他保証人代行会社名: 株式会社 Casa 保証人代行内容: 保証料: 賃料等の0.5ヶ月		
備考	図面備考: 保証料: 賃料等の0.5ヶ月分(最低保証料2万円)/月額保証料 賃料等の1.2% 契約時、当社指定の火災保険(借家人賠償責任付)にご加入いただきます。 図面と現況が異なる場合は現況優先と致します。現状有姿となります。 / その他備考1: 保証料: 賃		

情報更新日2026年4月27日

No.1003351886



東京都知事(4)第86316号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**アパマンショップ東松原店**  
東京都世田谷区松原5丁目57-7 2F  
TEL:03-3321-2123 FAX:03-3325-7427  
E-mail: higashimatsubara@apamanshop-fc.com  
URL: http://rentnetshinwa.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%