

# FOR RENT

賃料	管理費等
245,000円	3,500円

閑静な住宅街 内装リフォーム済 メゾネット 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4SDK		
敷金	24.5万円	礼金	24.5万円
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	梅ヶ丘テラスハウス 101号室		
物件所在地	東京都世田谷区代田 3丁目27-11		
交通	小田急電鉄小田原線 梅ヶ丘駅 徒歩6分 小田急電鉄小田原線 世田谷代田駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 階		
専有面積		向き	南
築年月	1985年3月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 27500円/月~		
設備	システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン パス・トイレ別 パス有 追い焚き風呂 浴室乾燥 シャワー		
その他費用	[一時金] 消臭施工: 19,800円 鍵交換費用(任意): 31,900円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 契約時月額総賃料の50% 1年毎に1万円 月次330円		
備考			

情報更新日2026年6月19日

No.88308170



東京都知事(4)第86316号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**アパマンショップ東松原店**  
東京都世田谷区松原 5丁目57-7 2F  
TEL:03-3321-2123 FAX:03-3325-7427  
E-mail: higashimatsubara@apamanshop-fc.com  
URL: http://rentnetshinwa.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%