

# FOR RENT

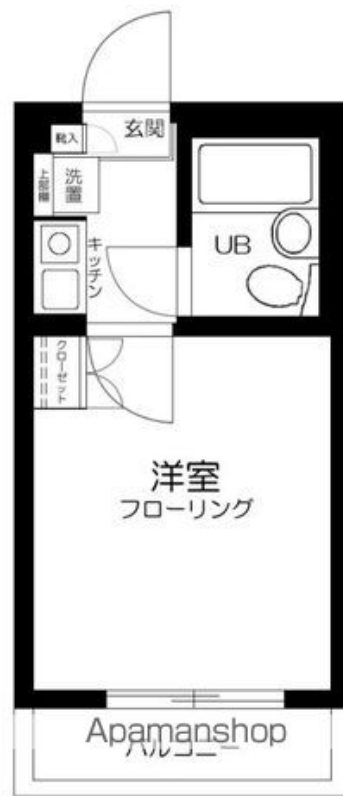
賃料	管理費等
63,000円	5,000円

2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プライムガーデン桜上水 203号室		
物件所在地	東京都世田谷区桜上水4丁目16-2		
交通	京王線 桜上水駅 徒歩2分 東急世田谷線 下高井戸駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	15.06㎡	向き	南
築年月	1989年11月8日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2026年6月上旬予定
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 IHクッキングヒーター エアコン ネット使用料不要 冷房 暖房 室内洗濯機置場		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 20,000円 鍵交換費用: 18,700円 ルームクリーニング代: 33,000円 ディンプルキー: 26,400円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回総賃料50%・年更新時16000円・口座引き落とし手数料440円		
備考	( 保証証は提出時記号・保険証番号をふせてください) 1口IHコンロ エアコン1基(設備:洋室) クローゼット モニター付オートロック 室内洗濯 近隣トラブル解決支援サービス付保証プランあり 契約期間: 2年 更新料: 新賃料の1ヶ月分 身分		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月27日

No.1003254664



東京都知事(4)第86316号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

## アパマンショップ東松原店

東京都世田谷区松原5丁目57-7 2F  
TEL:03-3321-2123 FAX:03-3325-7427  
E-mail: higashimatsubara@apamanshop-fc.com  
URL: http://rentnetshinwa.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%