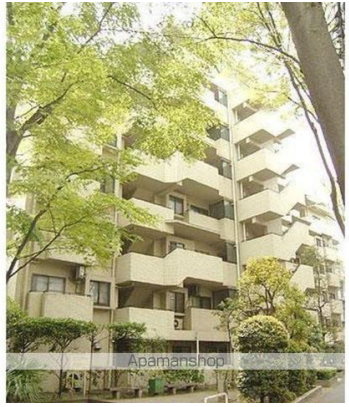


# FOR RENT

賃料	管理費等
222,000円	10,000円

2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	22.2万円	礼金	22.2万円
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	南烏山パーク・ホームズ 702号室		
物件所在地	東京都世田谷区南烏山 6丁目20-18		
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩8分 京王線 芦花公園駅 徒歩17分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 8階建 7階		
専有面積	83.76㎡	向き	南
築年月	1985年7月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2026年6月下旬予定
駐車場	無		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン パス・トイレ別 パス有 追い焚き風呂 トイレ有		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 33,000円 [月次費用] 口座振替事務手数料: 220円		
入居諸条件	楽器等の使用相談		
保証会社	可 初回: 月額賃料(共益費・駐車場料金含む)の50%、年間: 9,600円		
備考	電子契約不可 ACクリーニング: 借主負担(15,000円/25,000円/台) 1年未満解約違約金		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月27日

No.92154382



東京都知事(4)第86316号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**アパマンショップ東松原店**  
東京都世田谷区松原 5丁目57-7 2F  
TEL:03-3321-2123 FAX:03-3325-7427  
E-mail: higashimatsubara@apamanshop-fc.com  
URL: http://rentnetshinwa.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%