

FOR RENT

| | |
|---------|------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 69,000円 | 0円 |

外壁タイル張り 分譲タイプ 2F以上

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---|------|-------|
| 間取り | 1R | | |
| 敷金 | 6.9万円 | 礼金 | 6.9万円 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | スカイコート下高井戸 1112号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都杉並区下高井戸1丁目1-13 | | |
| 交通 | 京王電鉄京王線 下高井戸駅 徒歩2分 東急世田谷線 松原駅 徒歩12分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨鉄筋コンクリート 12階建 11階 | | |
| 専有面積 | 16.2㎡ | 向き | 東 |
| 築年月 | 1987年6月29日 | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 | | |
| 設備 | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX IHクッキングヒーター エアコン CATV | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代: 22,000円 消火剤: 5,500円 | | |
| 入居諸条件 | | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証委託料(家賃管理費生活安心パック)×50%月々総賃料×1.4% | | |
| 備考 | 1年未満に退去の場合、短期解約違約金(賃料管理費の1ヶ月分)がかかります。退去時に解約事務手数料12,000円税がかかります。(例)契約期間または就労期間が1年以内の場合:敷金3か月(敷金最低10万円、初回保証委託料・月額保証料変更有)その他、契約内 | | |

情報更新日2026年6月19日

No.91351744



東京都知事(4)第86316号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
アパマンショップ東松原店
東京都世田谷区松原5丁目57-7 2F
TEL:03-3321-2123 FAX:03-3325-7427
E-mail: higashimatsubara@apamanshop-fc.com
URL: http://rentnetshinwa.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |