

# FOR RENT

賃料	管理費等
168,000円	3,000円

最上階 2F以上 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	16.8万円	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グレイスコート浜田山 301号室		
物件所在地	東京都杉並区浜田山 3丁目14-1		
交通	京王井の頭線 浜田山駅 徒歩6分 京王井の頭線 西永福駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(9畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	55.44㎡	向き	南東
築年月	1995年4月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険		入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 2口コンロ ガスキッチン パス・トイレ別 パス有 シャワー トイレ有 洗面台		
その他費用	[一時金] 鍵交換代(課税対象): 22,000円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回賃料等50%、以降1年ごとに1万円の保証更新料、口座振替手数料: 440円/月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月23日

No.62572083

お問合せ先



東京都知事(4)第86316号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**アパマンショップ東松原店**

東京都世田谷区松原 5丁目57-7 2F

TEL:03-3321-2123

FAX:03-3325-7427

E-mail: higashimatsubara@apamanshop-fc.com

URL: http://rentnetshinwa.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付	100%