

FOR RENT

| | |
|----------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 143,000円 | 6,500円 |

防犯カメラ 最上階 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--|------|--------|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 28.6万円 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | アヴァンス北烏山 310号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都世田谷区北烏山 8丁目8-16 | | |
| 交通 | 京王線 千歳烏山駅 徒歩17分 京王線 仙川駅 徒歩25分 | | |
| 間取詳細 | LDK(10.1畳) 洋室(5.3畳) 洋室(4畳) | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 3階建 3階 | | |
| 専有面積 | 49.59㎡ | 向き | 西 |
| 築年月 | 2023年8月1日 | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 | | |
| 設備 | 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン パス・トイレ別 パス有 追い焚き風呂 浴室乾燥 | | |
| その他費用 | [一時金] 室内清掃費用: 60,500円 ICロック電池(初回): 2,750円 D-roomCardキー料金: 16,500円 | | |
| 入居諸条件 | ペット相談 | | |
| 保証会社 | 必須 機関保証加入必須。 機関保証料は月額賃料等総額の3.4% + 800円/月 | | |
| 備考 | ルームクリーニング料金にエアコンクリーニング費用を含みます。 | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月24日

No.1003241895



東京都知事(4)第86316号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
アパマンショップ東松原店
東京都世田谷区松原5丁目57-7 2F
TEL:03-3321-2123 FAX:03-3325-7427
E-mail: higashimatsubara@apamanshop-fc.com
URL: http://rentnetshinwa.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |