

# FOR RENT

賃料	管理費等
235,000円	3,000円

閑静な住宅街 2面バルコニー メゾネット 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	23.5万円	礼金	11.75万円
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	カサセレーナ B101号室		
物件所在地	東京都杉並区永福4丁目23-23		
交通	京王井の頭線 永福町駅 徒歩9分 京王井の頭線 西永福駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(12.2畳) 洋室(8.6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 階		
専有面積		向き	南
築年月	2020年6月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 27500円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン ガスキッチン バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の60%、月額: 総賃料の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月23日

No.87454243

お問合せ先



東京都知事(4)第86316号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**アパマンショップ東松原店**

東京都世田谷区松原5丁目57-7 2F

TEL:03-3321-2123

FAX:03-3325-7427

E-mail: higashimatsubara@apamanshop-fc.com

URL: http://rentnetshinwa.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	