

FOR RENT

賃料	管理費等
73,000円	5,000円

オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	7.3万円	礼金	7.3万円
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	NSGATE下高井戸 102号室		
物件所在地	東京都杉並区下高井戸2丁目4-3		
交通	京王線 下高井戸駅 徒歩7分 京王線 桜上水駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(6.9畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	15.92㎡	向き	南
築年月	2021年4月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険		入居時期	2026年6月上旬予定
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置可 2口コンロ パス・トイレ別 バス有 シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 室内消毒代: 16,500円 [月次費用] 日神サポートバック料: 1,100円		
入居諸条件			
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証委託料月額合計の60%、1年毎に継続保証委託料1万		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月20日

No.90669285



東京都知事(4)第86316号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

アパマンショップ東松原店

東京都世田谷区松原5丁目57-7 2F
TEL:03-3321-2123 FAX:03-3325-7427
E-mail: higashimatsubara@apamanshop-fc.com
URL: http://rentnetshinwa.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%