

# FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	8,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 2F以上 オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	13.5万円	礼金	27万円
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グレース 305号室		
物件所在地	東京都世田谷区南烏山3丁目10-7		
交通	京王線 芦花公園駅 徒歩3分 京王線 千歳烏山駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(13畳) 洋室(4.4畳)		
構造・規模	鉄骨 5階建 3階		
専有面積	40.49㎡	向き	南東
築年月	2018年6月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン 2口コンロ IH クッキングヒーター		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 17,900円 鍵交換費用: 27,500円 室内清掃費用: 89,100円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 初回保証加入料: 月支払総額の50% (家賃・共益費・駐車場等の付帯料含む) / 月額事務手数料		
備考	ペット小型犬1匹飼育可! オートロック・TVドアホン・防犯カメラ・シャッター・ペアガラス・ICカードキー標準装備! 防犯配慮設備充実! パナソニックホームズの賃貸住宅ユアメゾン!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月20日

No.1003342044

お問合せ先



東京都知事(4)第86316号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**アパマンショップ東松原店**

東京都世田谷区松原5丁目57-7 2F

TEL:03-3321-2123

FAX:03-3325-7427

E-mail: higashimatsubara@apamanshop-fc.com

URL: http://rentnetshinwa.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付