

FOR RENT

| | |
|----------|------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 228,000円 | 0円 |

防犯カメラ オートロック

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--|------|-------------|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 45.6万円 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | AZALETY上北沢 108号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都世田谷区上北沢5丁目31-1 | | |
| 交通 | 京王線 八幡山駅 徒歩6分 京王井の頭線 高井戸駅 徒歩15分 | | |
| 間取詳細 | LDK(14.4畳) 洋室(6畳) 洋室(4.2畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 4階建 1階 | | |
| 専有面積 | 57.5㎡ | 向き | 東 |
| 築年月 | 2014年9月1日 | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2026年4月下旬予定 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 22000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場 | | |
| 設備 | エレベーター 宅配BOX システムキッチン パス・トイレ別 パス有 追い焚き風呂 浴室乾燥 | | |
| その他費用 | [一時金] 室内清掃費用: 77,000円 ICロック電池(初回): 2,750円 D-roomCardキー料金: 16,500円 | | |
| 入居諸条件 | ペット相談 | | |
| 保証会社 | 必須 機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(そ | | |
| 備考 | ペット飼育(34階不可): 敷金+1ヶ月 ルームクリーニング料金にエア コンクリーニング費用を含みます | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月20日

No.1003270450

お問合せ先



東京都知事(4)第86316号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

アパマンショップ東松原店

東京都世田谷区松原5丁目57-7 2F

TEL:03-3321-2123

FAX:03-3325-7427

E-mail: higashimatsubara@apamanshop-fc.com

URL: http://rentnetshinwa.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |