

FOR RENT

賃料	管理費等
117,000円	10,000円

2F以上 オートロック

【外観】



Apamanshop

【間取り図】



Apamanshop

間取り	1K		
敷金	11.7万円	礼金	11.7万円
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	KDXレジデンス桜上水 305号室		
物件所在地	東京都杉並区下高井戸1丁目26-14		
交通	京王線 桜上水駅 徒歩4分 京王線 上北沢駅 徒歩12分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	25.2㎡	向き	東
築年月	2016年9月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2026年6月中旬予定
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン パス・トイレ別 パス有 浴室乾燥		
その他費用	[一時金] 鍵交換費：44,000円		
入居諸条件			
保証会社	可 初回：月額賃料（共益費・駐車場料金含む）の100%（個人の場合は50%、但し最低保証委託		
備考	電子契約不可 / 保証会社利用必須（保証会社利用無し法人契約は敷金2ヶ月）		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月27日

No.74413745

お問合せ先



東京都知事(4)第86316号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

アパマンショップ東松原店

東京都世田谷区松原5丁目57-7 2F

TEL:03-3321-2123

FAX:03-3325-7427

E-mail: higashimatsubara@apamanshop-fc.com

URL: http://rentnetshinwa.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%